



AVIS PUBLIC

Public Notice



Demande relative au Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

Request concerning specific construction, alteration or occupancy proposal for an immovable (SCAOPI)

LOCALISATION : chemin du Lac-Rainbow-d'en-haut

NUMÉRO DE LOTS: 5085602 et 5 085 854 du Cadastre du Québec

ZONE : V-18

REQUÉRANT : 9119-9804 Québec Inc./ prop. Ass. des propriétaires du Territoire des Lacs

Cette demande vise à : / This request applies to:

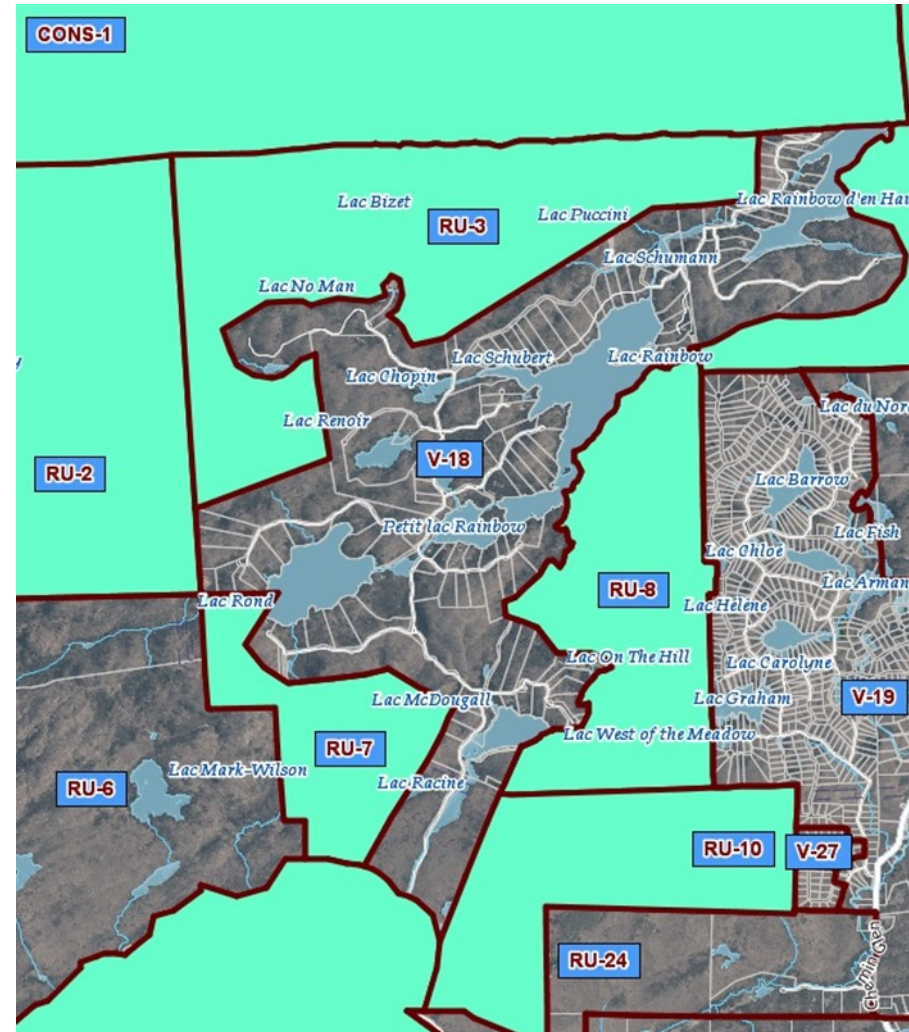
Déroger à la largeur minimale de 6 mètres autorisée pour la réhabilitation d'un chemin en vertu de l'article 118 du *Règlement de Zonage pour la réhabilitation de l'allée de circulation (chemin privé) à trois (3) endroits soit 3.36 m sur 35 mètres 5.28 sur 40 mètres et 3,80 m sur 35 mètres.*

To derogate the minimum width of 6 meters authorized for the rehabilitation of a road under Section 118 of the Zoning Bylaw for the rehabilitation of the laneway (private road) at three (3) locations, namely 3.36 m over 35 meters, 5.28 m over 40 meters, and 3.80 m over 35 meters.

PROCESSUS :

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance ordinaire tenue le 4 août 2025, le Conseil a adopté le Projet de résolution numéro 25-08-118 pour la demande de PPCMOI numéro 2025-004 autorisant la réhabilitation d'un chemin privé sur les lots 5085 602 et 5 085 654 du Cadastre du Québec situé au chemin du Lac-Rainbow-d'en-haut, en vertu du règlement numéro 2022-08 sur les Projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone V-18.
2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le **28 août 2025, à 19h**, au 175, chemin Louisa, à Wentworth. Au cours de cette assemblée, le maire ou un membre du Conseil qu'il désigne expliquera le Projet de résolution ainsi que les conséquences de leur adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.
3. Le Projet de résolution peut être consulté sur le site Internet (www.wentworth.ca), consulté ou obtenu sans frais à l'Hôtel de Ville du Canton de Wentworth, pendant les heures normales de bureau.
4. Le Projet de résolution numéro 25-08-118 *autorisant un projet de réhabilitation d'un chemin* PPCMOI numéro 2025-004 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.
5. Pour toute question sur la présente, vous pouvez communiquer avec Martine Renaud au 450-562-0701 poste 2921 ou par courriel à mrenaud@wentworth.ca



Description

Zone visée: V-18
Applicable Zone

Zones contiguës

Contiguous Zones : Cons-1, Ru-2, Ru-3,
Ru-4, Ru-7, Ru-8, Ru-10
et V-22

PROCESS:

PUBLIC NOTICE is given as follows :

1. At a regular meeting held on August 4th, 2025, Council adopted Draft Resolution Number 25-08-118 for PPCMOI Application Number 2025-004 authorizing the rehabilitation of a private road on lots 5 085 602 and 5 085 654 of the Quebec Cadastre, located at chemin du Lac-Rainbow-d'en-haut in accordance with By-law Number 2022-08 concerning Specific Construction, Alteration or Occupancy Proposal for an immovable (SCAOPI) - Zone V-18.
2. A Public Consultation meeting will be held on **August 28th, 2025, at 7:00 p.m.** at the Town Hall of the Township of Wentworth located at 175 Louisa Road, Wentworth . At this meeting the Mayor or a member of Council designated by him, shall explain the Draft Resolution and the consequences of its adoption, and shall hear the persons who wish to speak on this subject .
3. The Draft Resolution is available for viewing on the Website at (www.wentworth.ca), can be consulted or be obtained at the Town Hall of the Township of Wentworth during normal business hours, free of charge.
4. The Draft Resolution Number 25-08-118 authorizing the rehabilitation of a private road project (PPCMOI 2025-004) contains provisions subject to referendum approval .
5. Should you have any questions about the present document, please contact Martine Renaud at 450-562-0701 ext. 2921 or by e-mail at mrenaud@wentworth.ca

